



PROMOTION D'APPARTEMENTS NEUFS SUR
 PLANS - 4 PIÈCES - CHAMPEL
 GENÈVE, CHAMPEL

CHF 1'400'000.-

Description du bien

Immeuble neuf de 5 étages - 11 logements

Ce projet unique dans le quartier très prisé de Champel prévoit 11 appartements HPE neufs sur plans. Profitant d'une situation idéale, le centre-ville de Genève est à moins de 5 minutes. L'arrêt de bus est à 2 minutes à pieds, le Parc Bertrand, les commerces et écoles à 5 minutes.

Cet appartement de 4 pièces sur plans au 3ème étage offre 102.7 m2 PPE incluant un balcon de 8.3 m2 et jouit de beaux volumes.

Il se composera comme suit :

Hall d'entrée, séjour/salle à manger, cuisine, suite parentale avec salle de bains attenante avec WC, 1 autre chambre avec salle de douche/wc.

Cave n°8 et place de parking n°4 complètent cet objet.

La livraison est prévue au 1er semestre 2020.

Référence	1430-A-4P-3ème	Prix/m ²	CHF 13'592.-/m ²	Surface habitable	99 m ²	Disponibilité	A convenir
Quartier	Champel	Nb. de pièces	4	Balcon	8 m ²		
Catégorie	Appartement	Nb. de chambres	2	Pondérée	103 m ²		
Prix	CHF 1'400'000.-	Nb. de salles de bains	2	Etage	3		