



**APPARTEMENT DE 3.5 PIECES RENOVE A
FLORISSANT**
GENÈVE, FLORISSANT - MALACNOU

CHF 950'000.-



Description du bien

Dans un immeuble ancien situé rue Contamines, bel appartement de 63.4 m2 PPE, rénové en 2018, au 4ème étage desservi par ascenseur et qui donne sur un grand balcon avec une belle vue.

Il se compose d'une entrée, salon, cuisine ouverte, 1 chambre, salle de bains avec WC. Cave.

CASATAX possible

| | | | | | | | |
|---------------------|-----------------------------|------------------------|----------------------|------------|----------------------|---------------|---------------|
| Référence | 1477 | Nb. de pièces | 3.5 | Terrasse | 13.20 m ² | Etat | Rénové |
| Quartier | Florissant - Malag.. | Nb. de chambres | 1 | Pondérée | 63.40 m ² | Régime | PPE |
| Catégorie | Appartement | Nb. de salles de bains | 1 | Étage | 4 | Disponibilité | Immédiatement |
| Prix | CHF 950'000.- | Charges mensuelles | CHF 380.- | Vue | Belle vue | | |
| Prix/m ² | CHF 14'984.-/m ² | Surface habitable | 63.40 m ² | Rénovation | 2018 | | |