



Description du bien

Ce grand appartement de 143.25 m2 PPE se trouve dans le quartier de Malagnou à proximité de toutes les commodités.

Disposant d'un fort potentiel, il est vendu en l'état. Un superbe projet de rénovation est également proposé aux acquéreurs intéressés.

L'appartement est traversant et situé au 5ème étage, ainsi il bénéficie d'une très belle luminosité. La répartition est comme suit :

Espace jour

- vaste séjour/salle à manger de plus de 58 m2 longé par deux balcons d'une surface totale de 14 m2
- cuisine ouverte
- entrée
- wc visiteurs

Espace nuit

- chambre de 14 m2 avec balcon privatif
- chambre de 13 m2 avec balcon privatif
- salle de bains avec baignoire et wc
- salle de douche
- dégagement avec rangements intégrés

Référence	1556	Prix	CHF 1'750'000.-	Nb. de salles de bains	2	Construction	1961
Quartier	Florissant - Malag..	Nb. de pièces	4.5	Charges annuelles	CHF 12'698.-	Energie	Mazout
Catégorie	Appartement	Nb. de chambres	2	Etage	5	Disponibilité	A convenir

